

Sehr geehrte Anleger des **DUBAI DIREKT FONDS i. L.**,

wir freuen uns Ihnen mitteilen zu können, dass mit Datum vom 1. April 2011 der Vergleich zwischen den beiden DUBAI DIREKT FONDS rechtskräftig geworden ist.

Damit steht nun der Umsetzung des Vergleichs nichts mehr im Wege. Hier noch einmal die Rahmendaten des Vergleichs in Kurzform:

1. Auszahlung von 9 Mio. Euro als Teilrückzahlung an die Anleger des DUBAI DIREKT FONDS i.L.,
2. Transfer von 8 Mio. Euro vom DDF i.L. an den DDF II,
3. Transfer von weiteren 9 Mio. Euro vom DDF i.L. an den DDF II aus den Erlösen von Vermietungen und Verkäufen des DDF-Portfolios,
4. Auszahlung des Betrages zwischen 9 Mio. und 14 Mio. Euro an die Anleger des DDF i.L.,
5. 50:50 Teilung zwischen den Anlegern des DDF i.L. und dem DDF II für alle Erlöse oberhalb von 14 Mio. Euro

### **Zu Schritt 1:**

Der Liquidator des DUBAI DIREKT FONDS i.L. hat uns darüber informiert, dass er bereits mit der technischen Umsetzung der Auszahlungen an die Anleger des DDF i.L. begonnen hat. Wir rechnen damit, dass die Auszahlungen auf die von den Anlegern genannten Konten innerhalb weniger Tage beginnen werden.

**Die Anleger des DDF i.L. können mit dem Eingang der Gelder also noch vor den Ostertagen rechnen.**

### **Zu Schritt 2:**

Auch die Zahlung der ersten Rate von 8 Mio. Euro an den DDF II ist bereits vorbereitet. Dieser Transfer wird innerhalb der kommenden 10 Werktage durchgeführt sein. In diesem Zusammenhang können wir noch berichten, dass die Verhandlungen mit dem Fondspartner DAMAC rund um die Fixierung eines endgültigen Wohnungsportfolios des DDF II bereits laufen. Eine schriftliche Vereinbarung hierzu soll - natürlich mit größter Sorgfalt - schnellstmöglich fixiert werden.

### **Zu Schritt 3:**

Die beiden Parteien sind hierzu bereits im konstruktiven Dialog. Der Liquidator des DDF i.L., Herr Dr. Julius Reiter, ist sehr engagiert, die Abnahme, Vermietung und Vermarktung der Wohnungen des DDF i.L. zu bestmöglichen Konditionen durchzuführen. Leider hat sich zuletzt mehrfach gezeigt, dass sich die Abnahme von bereits fertigen Wohnungen für den DDF i.L. - im Gegensatz zu den ursprünglichen Aussagen des Fondspartners DAMAC - verzögert. Die Gründe sind vielschichtig und liegen nicht im Einflussbereich des Liquidators. Wann hier ein weiterer substantieller Teiltransfer stattfinden kann, ist daher aktuell leider nicht voraussagbar.

Wie immer halten wir Sie natürlich über den weiteren Fortgang auf dem Laufenden.

Für heute verbleiben wir mit den besten Grüßen

Ihr

quickfunds - Team

quickfunds Gesellschaft für Internationales Investment mbH  
Bonner Strasse 323, 50968 Köln  
Tel. 0221 - 8011010, Fax. 0221 - 80110125  
Geschäftsführer: Thomas Winkmann  
Handelsregister: Amtsgericht Köln, HRB 59903

Sämtliche Daten und Informationen wurden von der Redaktion sorgfältig überprüft und für richtig befunden, eine Haftung für die Richtigkeit von veröffentlichten Daten und Informationen wird ausgeschlossen.